

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 335

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΓΔ899 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριών και μισού (3,5) στρ. στη θέση Κοινότητας Λειβαδίου Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 154659/24.5.1982.

5. Την αριθ. 636/3.3.92 πρόταση του Δασαρχείου Λαγκαδά με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του δάσους, που καταστράφηκε από πυρκαϊά την 7.2.1992, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών και μισού (3,5) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κοινότητας Λειβαδίου Ν. Θεσ/νίκης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δασική οδός

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης κ.α.α.

ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

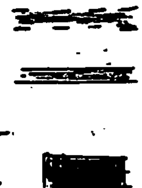
Απόσπασμα χάρτη περιοχής Λειβαδίου κλίμακος 1:20.000

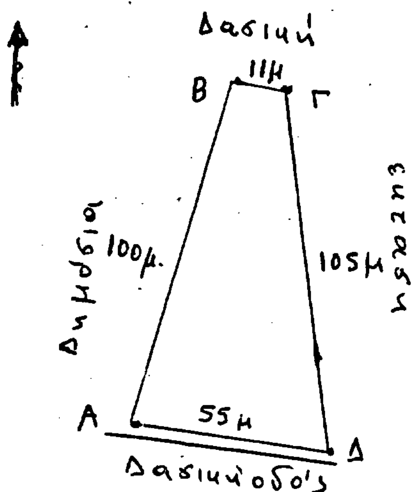
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Επαρχιακό οδικό δίκτυο

Δασικοί οδοί

Καείσα έκταση προτεινόμενη ως Αναδασωτέας





Τοπογραφικό διάγραμμα δασικής έκτασης για κήρυξη ως αναδασωτέας

κλίμακα 1:2000. Εμβαδόν (ΑΒΓΔΑ)=3,5 στρεμ.

Λαγκαδάς 12-2-1992
Ο Συντάκτης
Χρήστος Σακελλαρίδης
Δασολόγος μΑ βαθμό

Ο Δασάρχης
Χρήστος Λαγγάς
Δασολόγος μΑ' βαθμό

Θεσ/νίκη 16-3-92
Ο Δ/ντής Δασών
Αλέξανδρος Καρναράς
Δασολόγος μεΑ' βαθ.

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592.

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την από 3.4.1991 (αριθ. πρωτ. 28386/1991) αίτηση του Δημ. Μπλούνα ενεργούντος ως πληρεξουσίου της Ειρήνης Προεστοπούλου.

7. Την από 16.11.1990 (αριθ. πρωτ. 80150/1990) αίτηση του Γεωργίου Κούστελου.

8. Την 72383/1991 πράξη συναίνεσης ενώπιον του συμβολαιογράφου Κωνσταντίνου Κωνσταντινίδη, της Σοφίας Κανιαδάκη.

9. Την 400/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Την 29937/18.9.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 9.7.1990 Π. Δ/γμα (Δ' 388), από το βαρυνόμενο (διατηρητέο) ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, περιοχή Μεταξουργείου καιειδικότερα επί των οδών Σαλαμίνας αρ. 24 και Γρανικού, για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 1552/1990, 1860/1991, 1845/1990 και 1923/1991 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, στο όνομα της Ειρήνης Προεστοπούλου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (Ν. Αττικής) περιοχή Αγίου Νικολάου και ειδικότερα επί της οδού Κοτοπούλη αριθ. 2, οικοδομικό τετράγωνο 1, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Γεωργίου Κούστελου και Σοφίας Κανιαδάκη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 103350/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 253,00 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 403,56 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1128,80 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,824.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δώδεκα (12,00) μέτρα.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 103350/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρώνονται οι 1552/1990, 1860/1991, 1845/1990 και 1923/1991 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Μαρμαράς Χαλκιδικής, 23 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο.Τ. 2

Ο.Τ. 3

ΟΔΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΠΛ. 12,00 Μ.

ΟΔΟΣ ΜΑΡΙΚΑΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ ΠΛ. 12,00 Μ.

ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΛΥΤΡΑ ΠΛ. 12,00 Μ.

Ο.Τ. 1

Ο.Τ. 4

ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΛΕΩΦΟΡΟΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
— ΣΧΕΔΙΟΥ ... ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ
— ΚΛΙΜΑΞ 1:1000.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Πρόσωπο = 20 μ.
Βάθος = 25 μ.
Εμβαδόν = 1000 μ²
Σύστημα : Π.Ε.
Συντελ. δομής. = 0,60
Ύψος μέγιστον 11 μ.
Ποσ. κάλυψης 40%

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΔΗΛΩΣΙΣ Ν. 651/77

Δηλώ υπευθύνως εν γνώσει του νόμου περί ψευδούς δηλώσεως συμφώνως τω Νόμω 651/77 ότι το υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ) οικόπεδον εκτάσεως 1.128,8 μ² είναι άρτιον και οικοδομήσιμον σύμφωνα με τας ισχυούσας διατάξεις ... της περιοχής Αγ. Νικολάου - Πόρτο Ράφτη - Αττικής.

Αθήναι 28/12/1990
ο Μηχανικός

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗΣ

Η Ο.Γ. (Δ2) ... (... εγκεκριμένου σχεδίου) ... από την Ρ.Γ. (Δ2) ... 6,00 μ. ... η οποία είναι ... του ... προέκτασης του ... του δημοτικού ... (ΔΗ) του ... .

Αθήναι 28/12/90
ο Μηχανικός

ΟΔΟΣ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ ΠΛ. 12,00 Μ.

Πρασιά 6,00 μ.

22,10

Ζ

Α

4

5

6

7

8

9

9ρ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΣΤΕΛΟΣ

ΕΡΓΟΝ: ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΡΙΟΡΟΦΟΣ ΜΕ PILOTIS ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟΝ

ΘΕΣΙΣ: ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ ΑΡ.2 ΟΤ.1

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΣΤΕΛΟΣ Π-Μ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Εμβαδόν οικοπέδου - Μαχ. κάλυψις - Αποστάσεις από όρια οικοπέδου)

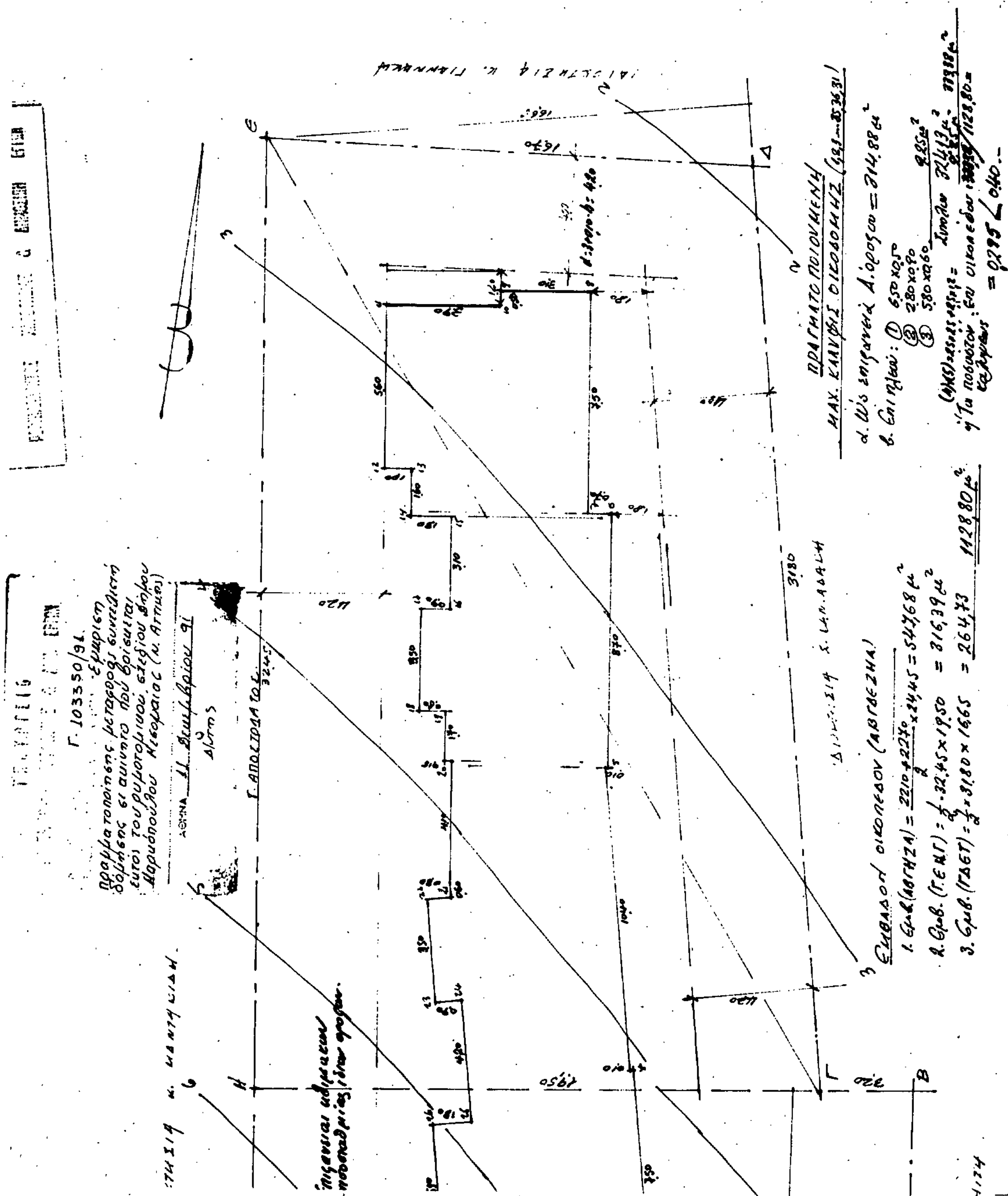
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1α

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:100

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1990

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΣ



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ
ΒΑΣΕΙ ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΕΩΣ Κ ΕΚ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ

1. Εμβαδον Οικοπεδου: 1128,80 μ² Σ.Δ = 0,6
2. Επιφανεια βασει Σ.Δ. 1128,80 x 0,60 = 677,28 μ²
3. Οικοπεδον Γεωργ. Καυστελλου: 0,749 x 1128,8 = 845,47 μ²
4. Εκ μεταφορας επι του Ε = 845,47: 845,47 x 0,30 = 253,64 μ²
5. Συνολον Πραγματικης Επιφανειας Μεταφορας: 253,00 μ² < 253,64 μ²
6. " " Επιφανειας: 677,28 + 253,00 = 930,28 μ²
7. Πραγμ/νη Επιφανεια οροφων:
Α΄ οροφος = 214,86
Β΄ οροφος = 314,88
Γ΄ οροφος = 280,99
(χωρις σοφιτας) Γ΄΄ οροφος = 119,55
930,28 μ² < 930,92 μ² = 677,28 μ² + 253,64 μ²

Καλυψις Α΄ οροφου
(1) 130 x 3,80
(2) 0,80 x 6,30
(3) 5,10 x 7,00
(4) 1,30 x 5,40
(5) 2,90 x 5,60
(6) 2,50 x 6,50
(7) 1,80 x 5,55
(8) (2,20 + 2,20)/2 x 5,30
(9) 0,20 x 5,25
(10) 5,50 x 1,70
(11) 3,50 x 6,30
(12) 3,10 x 5,40
(13) 0,20 x 6,70
(14) 1,40 x 6,10
(15) 5,60 x 7,00
(16) 0,50 x 3,10
Συνολον 214,86 μ²

Καλυψις Β΄ οροφου
(1) 1,00 x 1,90
(2) 1,20 x 5,70
(3) 8,10 x 0,60
(4) 2,00 x 2,30
(5) 5,30 x 6,70
(6) 2,10 x 6,50
(7) 2,10 x 6,30
(8) 5,40 x 2,80
100,01 μ²
Συνολον: 100,01
" 214,87
314,88 μ²

Εμβαδον εκ μεταφορας Β΄ οροφου
(10) 5,50 x 1,70
(11) 6,30 x 3,50
(12) 5,40 x 3,10
(13) 0,20 x 6,70
(14) 1,40 x 6,10
(15) 5,60 x 7,00
(16) 0,50 x 3,10
98,77 μ²

Εμβαδον εκ μεταφορας Α΄ οροφου
Ως Β΄ οροφου 98,77 μ²
Αφαιρουμενων
0,10 x 0,20
5,50 x 1,73 — 9,52 — 9,54 μ²
89,23 μ²

ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΕΚ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ Σ.Δ.
Γ΄ οροφου 65,00
Β΄ οροφου 98,77
Α΄ οροφου 89,23 253,00 μ² < 253,64 μ² Επιτρ.

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΞΕΣΤΩΝ Β΄ οροφου
Συν. 133,40 μ²

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΞΕΣΤΩΝ Α΄ οροφου
Συν. 84,66 μ²

8. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΕΞΕΣΤΩΝ
Α΄ οροφου — 84,66 μ²
Β΄ οροφου — 133,40 μ²
Γ΄ " — 112,01 μ²
Γ΄΄ " — 44,82 μ² 374,89 μ² ≤ 40% x 930,28 = 372,11 μ²

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΣΤΕΛΟΣ

ΕΡΓΟΝ
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΡΙΟΡΟΦΟΣ
ΜΕ PILOTIS ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟΝ

ΘΕΣΙΣ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ αρ. 2 ΟΤ 1
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΠΟΡΤΟ ΡΑΦΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΣΤΕΛΟΣ Π.Μ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
1. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΟΡΟΦΩΝ.
2. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΕΚ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
3. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΞΩΣΤΩΝ.
4. ΤΟΜΕΣ: Α-Α, Β-Β & Γ-Γ (κλ. 1:100)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
2α

ΚΛΙΜΑΚΕΣ
1:100

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1990

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ... & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Εμβαδον εκ μεταφοράς Γ' ορόφου
(18) 170x550
(19) 430x630
(20) 140x300
(21) 070x260
(22) 490x450 65 μ^2

Κάλυψις Γ' ορόφου
(1) 070x270
(2) 500x280
(3) 590x810
(4) 610x310
(5) 280x100
(6) 630x670
(7) 270x120
(8) 310x130
(9) 130x380
(10) 480x630
(11) 700x570
(12) 130x570
(13) 290x560
(14) 350x650
(15) 180x555
(16) 230x280/2 x590
(17) 020x525
(18) 170x550
(19) 430x630
(20) 140x300
(21) 070x260
(22) 490x450
Σύνολον 280,9 μ^2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ Γ' ΟΡΟΦΟΥ
Σύν. = 112,01 μ^2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Αριθ. Πρωτ. Γ: 103350/91
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. ... Έγγραφο για έγκριση πραγματοποιήσεως μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καρυόπουλου Νεοσμύρνης (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 11 Δεκεμβρίου 91
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ Γ'' ορόφου (λόγω Στάθμης)
(α) 530x180
(β) 420x160
(γ) 620x180
(δ) 250x120
(ε) 200x120
(ζ) 250x180 41,8 μ^2

ΓΕΝΙΚΟΝ ΣΥΝΟΛΟΝ ΚΑΛΥΨΕΩΣ
α. Α' όροφος 214,86 μ^2
β. Β' όροφος 314,88 μ^2
γ. Γ' όροφος 280,99 μ^2
δ. Γ'' όροφος 119,55 μ^2 930,28 μ^2

Κάλυψις Γ'' ορόφου (λόγω Στάθμης)
α. Κλιμακοστάσιον 020x210, 390+405/2 x280 11,65 μ^2
β. όροφος
(1) 200x320
(2) 650x330
(3) 900x620
(4) 1180x390
(5) 620x550
(6) 400x260
(7) 190x250 107,90 μ^2 Σύνολο 119,55 μ^2

ΔΩΜΑ
Α

Γ''όροφος
Γ'όροφος
Β'όροφος
Pilotis
Γ''όροφος
Γ'όροφος
Β'όροφος
Pilotis
οδός 7.90

Γ'όροφος
Β'όροφος
Α' όροφος
Pilotis

ΤΟΜΗ Α-Α κλ 1:100

Γ''όροφος
Γ'όροφος
Β'όροφος
Pilotis
Γ''όροφος
Γ'όροφος
Β'όροφος
Pilotis

ΤΟΜΗ Β-Β κλ 1:100

Γ'όροφος
Β'όροφος
Α'όροφος
Pilotis

ΤΟΜΗ Γ-Γ (κλ 1:100)

ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Απαιτούνται: 930,28μ²:200μ² = 5 θέσεις
Πραγματοποιούνται 17 θέσεις στό χώρο Pilotis.-

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Συντελεστής κατ' όγκον εκμεταλλεύσεως = = 4×2,60+ [illegible] = [illegible] = 2,7

Υπολογιζόμενος όγκος : [930,28+25μ²(Pilotis)]×2,95 = 955,28×2,95 = 2.818μ³ ≈ 2900μ³

Επιτρεπόμενος όγκος: 2,7×1128,8 = 3047,7 μ³

Πρέπει : 3047,7μ³ > 2900 μ³ ο.ε.δ.